

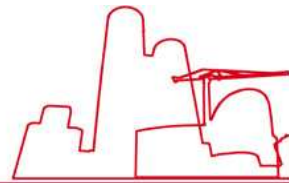
Estarán representadas más de 1.000 firmas nacionales e internacionales a través de 200 expositores

SICO aprovecha el tirón del salón para sentar a todo el sector en torno a soluciones a la crisis

La Feria de la Construcción de Galicia ha disparado la presencia de visitantes profesionales, preocupados por el intercambio con otras empresas

Vigo. 26 de junio de 2008.- Los agentes sociales y económicos gallegos aprovecharon esta mañana la inauguración de la Feria de la Construcción para cerrar filas en torno a un único objetivo: reducir al mínimo el impacto de la recesión inmobiliaria. El primer paso ya está dado, que es la unión y la concienciación general de todas las partes. Los promotores, la Administración y los profesionales que acuden a SICO 2008 se han esforzado como nunca hasta la fecha en presentar una edición que va, por primera vez, mucho más allá de los aspectos comerciales y de promoción empresarial. El recinto ferial vigués será, a la vez, el centro de los debates para analizar las causas y, sobre todo, las soluciones para afrontar la recesión de la construcción en Galicia.

El propio director del certamen, Pedro Corbacho, destacó la “enorme” importancia de la asistencia de visitantes profesionales y de las jornadas técnicas y conferencias, lo que evidencia la voluntad del sector por plantar cara al retroceso económico de la construcción. En la misma línea se pronunció el presidente de los promotores de Pontevedra, Javier Garrido, cuya organización ha dispuesto una completa serie de debates con expertos para analizar la situación. Uno de los objetos de reflexión y revisión serán las nuevas reformas legales en materia urbanística, en especial las restricciones para construir en el litoral. “Vamos a profundizar en este debate; con la colaboración de todos sacaremos esto adelante”, recalcó el presidente de Aproxin. Para la conselleira de Vivenda, Teresa Táboas, la salida a la crisis está en la cohesión de todas las partes implicadas pero también en la promoción de la vivienda protegida y en la mejora en la calidad constructiva. Recordó que desde el pasado mes de abril están en vigor las ‘Normas do Hábitat Galego’ y que su departamento acaba de presentar un avance del Plan de Solo residencial para Vivenda Protexida, que planea obtención de suelo a corto y largo plazo, hasta 2017, con una perspectiva de construir en ese período más de 250.000 viviendas.



Con un discurso más local, el alcalde vigués, Abel Caballero, minimizó los efectos de la crisis en la ciudad debido, dijo, a la inminente aprobación del Plan de Ordenación Urbana.

Más de 400 empresas en 26.000 metros cuadrados

El certamen reunirá hasta el próximo domingo a más de 400 empresas y 200 expositores, que representan a más de 1.000 firmas nacionales e internacionales, en una superficie de 26.000 metros cuadrados: 20.000 en el interior y 6.000 en el exterior.

La Feria de la Construcción de Galicia, promovida por la Asociación Provincial de Promotores Inmobiliarios de Pontevedra (Aproin), está co-organizado por las empresas Planner & Proceltha y Muéstralo, y cuenta con el patrocinio de la Asociación Provincial de Empresarios da Construcción de Pontevedra (APEC), Caixanova y Aqualia.

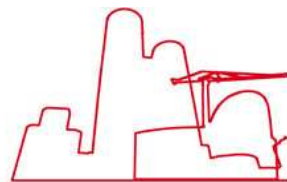
SICO ha consolidado su posicionamiento como el primer salón de Galicia en su ámbito y se sitúa entre las ferias más importantes de España. Así lo confirman los más de 200 expositores alcanzados, el 72% españoles (65% de Galicia y el 15% de ocho Comunidades autónomas: Madrid, Cataluña, País Vasco, Murcia, Castilla-León, Castilla-La Mancha, Asturias, Andalucía y Valencia) y el 28% extranjeros (el 85% de Portugal y el 15% de siete países: Francia, Italia, Argelia, Eslovaquia, China, Polonia e Israel).

Arquitectos, aparejadores, decoradores, constructores, promotores inmobiliarios y el resto de profesionales de este sector encontrarán en SICO la oportunidad de conocer las últimas novedades en informática y domótica aplicada a la construcción, maquinaria de construcción y obras públicas, cerrajería, chimeneas, aislamientos, materiales topográficos, sistemas de elevación y transporte, etc.

Durante cuatro días se prevé la asistencia de más de 5.000 profesionales y 25.000 personas. En el último año, los organizadores han venido desarrollando un exhaustivo calendario de encuentros con los principales agentes del sector de toda Galicia en los que se ha recabado un apoyo extraordinario de todos ellos que obedece, sin duda, al papel estratégico que desempeña la construcción en la economía gallega.

Al tratarse de una feria mixta, abierta tanto al público general como a los profesionales, la muestra ofrecerá una amplia variedad de productos para el cliente final, desde equipamientos para piscinas, mobiliario para el jardín, casas prefabricadas, promociones inmobiliarias y elementos decorativos hasta la más avanzada tecnología como la domótica y otras aplicaciones para mejorar la calidad de vida en los hogares.

SICO pretende poner de relieve la importancia de las empresas relacionadas con la construcción en un momento en el que el mercado pasa por un periodo de desaceleración económica y de un cambio de ciclo tras el boom inmobiliario vivido en los últimos años. Además de consolidar un foro de intercambio y de negocio, servirá también para mostrar nuevos productos e innovaciones tecnológicas.



Agenda de SICO para el viernes 27

Jornadas técnicas

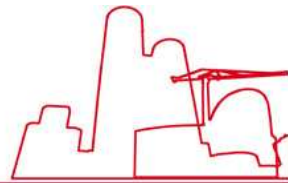
Expertos de toda España analizan en SICO una salida a la crisis inmobiliaria

Los promotores inmobiliarios debaten las posibilidades de la nueva legislación y la influencia de las convulsiones financieras en el mercado de la vivienda

Vigo, 26 de junio de 2008.- El sector se ha tomado en serio buscar una solución al frenazo inmobiliario. Expertos de toda España aprovecharán la celebración en Vigo de la Feria de la Construcción de Galicia, SICO 2008, para abrir un profundo debate sobre las causas y, sobre todo, las vías de salida para acabar con el retroceso en la construcción de viviendas. Los agentes implicados en la promoción y la construcción han hecho un auténtico esfuerzo por ir más allá de un salón temático y convertir el recinto ferial en un foro de primera línea.

La Asociación Provincial de Promotores Inmobiliarios de Pontevedra (Aproin) organizará mañana viernes durante todo el día un ciclo de conferencias dirigidas a analizar y debatir sobre los últimos cambios legales relacionados con el Urbanismo, desde la suspensión de licencias en el litoral de la Comunidad gallega, las Normas do Hábitat galego o cómo influye la exigencia a los ayuntamientos de la evaluación de impacto ambiental en los nuevos planes urbanísticos, entre otros asuntos. Se trata, en palabras de los expertos, de conocer a fondo las posibilidades de las nuevas reformas legales para reactivar la economía urbanística. Entre los ponentes que intervendrán hay promotores, arquitectos, tasadores inmobiliarios, abogados urbanísticos, etc. Otro capítulo importante para el debate es cómo deben los promotores afrontar las nuevas exigencias de la Administración para las reservas de suelo para vivienda protegida.

Destaca, también, la conferencia que ofrecerá el director del área crediticia de Caixanova y consejero de Tinsa, Gonzalo Lamas, que es muy representativa de las preocupaciones actuales de los profesionales. Lamas analizará uno de los detonantes del pánico en familias compradoras de vivienda: las turbulencias financieras y las variaciones hipotecarias. Además de explicar la relación entre las convulsiones bancarias y el mercado, el especialista comentará cómo está respondiendo el sistema bancario español y qué normativas de provisión de fondos deben adoptar para afrontar la morosidad. En la misma línea, expondrá cómo se deben evaluar los riesgos de determinadas promociones y hará una serie de recomendaciones para impulsar la economía y el sector inmobiliario.



Estas jornadas serán inauguradas **mañana viernes, a las 10:15 horas en el Club del Expositor del IFEVI**, por el gerente de Aproin, Miguel Font, y la vicepresidenta de la Deputación de Pontevedra, Corina Porro.

Gas Natural debate sobre la certificación energética

Además de las jornadas de Aproin, Gas Natural celebrará mañana viernes, a partir de las **11:15 horas, en el Auditorio** del IFEVI, otro ciclo de conferencias dedicado a la certificación energética en edificios y la arquitectura relacionada con el ahorro energético. Desde el 1 de octubre de 2007 es de obligado cumplimiento en los nuevos proyectos de edificios realizar la calificación de su eficiencia energética, introduciéndose el concepto de ahorro energético y la disminución de las emisiones de CO₂ desde el momento en que se concibe el edificio y a lo largo de toda su vida útil.

Para más información, ver el programa de Jornadas Técnicas (documento en PDF).

Presentaciones en el salón

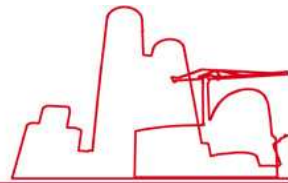
La empresa RPF, con sede en Vilagarcía de Arousa, presentará **mañana viernes a las 12:00 horas** en su stand (zona E, stand 403) dos nuevos modelos de bancos: Bikini y Fendo, fruto de la colaboración con el arquitecto Elías Cueto y los diseñadores del estudio Cenlitrosmetrocadrado, que estarán en el recinto ferial para mostrar sus piezas.

El modelo Bikini, obra del arquitecto Elías Cueto, es un banco en dos piezas fabricado en acero galvanizado lacado y madera de iroko certificado con el sello FSC. La disposición de las piezas admite múltiples posiciones. El objetivo es buscar la informalidad: tanto en el aspecto (pueden combinarse de forma diferente) como en el uso (sentarse, apoyarse, recostarse...).

El segundo modelo es el banco Fendo, del equipo de tres diseñadores industriales del estudio Cenlitrosmetrocadrado, disponible en versión quebrada, recta y butacón. Está fabricado en aluminio anodizado y madera de iroko.

Bikini y Fendo vienen a ampliar la gama de productos que inició RPF con la serie Saxo, de ON Arquitectos, y que se verá próximamente ampliada con piezas de arquitectos tan importantes como César Portela, FAM o AceboxAlonso, en una decidida apuesta por ofrecer un mobiliario urbano de calidad.

Hune, la segunda compañía española más importante en alquiler de maquinaria sin operador para el sector de la construcción con 65 delegaciones por toda España, acude a SICO con un stand de 221 metros cuadrados en el que presentará los equipos de la división de plataformas elevadoras: tijeras, plataformas articuladas y telescópicas, plataformas sobre camión, entre otros.



La compañía sorteará, entre todos los visitantes a la feria, una minimoto del Hune-Matteoni Racing-Lodis, equipo que participa en el Campeonato de España de Velocidad y en varias pruebas del Mundial de Motociclismo, del cual Hune es el primer patrocinador.

La multinacional **Layher** expone sus últimas soluciones para el sector del andamio. La primera novedad es la plataforma Fiero, de ligero peso al estar fabricada en plástico reforzado con fibra de vidrio y recubierta de una superficie antideslizante e impermeable, que resulta muy práctica para los trabajos de enyesado, estucado y pintura. La segunda novedad es el marco Star, de peso reducido y con una gran flexibilidad para su montaje: las barandillas se pueden montar sin utilizar herramientas. Esto, sumado al sistema Allround multidireccional de Layher, permite adaptar el marco a cualquier tipo de fachada. El tercer producto que presenta estos días en la Feria de la Construcción es el rodapié de acero galvanizado, ignífugo, muy resistente y de fácil instalación.

Cartogalicia, distribuidor de material topográfico (venta, alquiler y reparación), presentará el cuatrimotor Microdone, un vehículo no tripulado provisto de los más avanzados sistemas de navegación GPS y sistemas electrónicos de control y altitud, que le permiten volar y hacer fotos automáticamente.

OCV, la primera empresa de Galicia y la cuarta de España dedicada a la fabricación de paneles solares térmicos destinados a viviendas, mostrará el captador solar Reisol, diseñado por el Departamento de Ingeniería de OCV en colaboración con la Universidad de Vigo. Integrada en el grupo Hedomin, esta empresa prevé facturar este año 1,7 millones de euros con la venta de 10.000 metros cuadrados de captadores solares de alto rendimiento diseñados y elaborados en sus instalaciones de Cambados (Pontevedra).

La Fundación Laboral de la Construcción, a través de su centro territorial en Galicia, celebrará mañana viernes varios talleres de encofrado en madera y de pavimentación, y hará demostraciones de nuevas técnicas de encofrado y montaje de andamios en el exterior del IFEVI.

Gabinete de prensa
Beatriz Alvarino
649 67 34 45
prensa@planner.es
balvarino@hotmail.com

Más información en:
www.feriadelaconstruccion.es

Dossier de prensa y fotografías de la inauguración y del salón:
<http://feriadelaconstruccion.es/gabinete-prensa.php>